



Prefeitura do Município de Cajamar

ESTADO DE SÃO PAULO

DECRETO Nº. 4.892

DE 16 DE JULHO DE 2013.

"DECLARA DE UTILIDADE PÚBLICA PARA FINS DE DESAPROPRIAÇÃO, ÁREA QUE ESPECIFICA DESTINADA CAJAMAR/SP E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS".

DANIEL FERREIRA DA FONSECA, Prefeito Municipal de Cajamar, Estado de São Paulo, no exercício de suas atribuições legais, especialmente as que lhes são conferidas pelo artigo 86, VII e VIII da Lei Orgânica do Município;

Considerando que a empresa mineradora **Engexplo Desmonte A Explosivos Ltda** encontra-se instalada, há anos no Distrito Sede, tendo sua única "Portaria de acesso" de frente para a entrada da Vila Nova, local este residencial e de grande fluidez de pedestres;

Considerando que referida mineradora opera de forma contínua, com grande movimentação de veículos pesados, possuindo apenas como acesso de entrada e saída para a Via Anhanguera a utilização pela Avenida Prefeito Juvenal Ferreira dos Santos;

Considerando a necessidade de tornar mais segura e com melhor fluidez via de acesso faz-se necessário a implantação de um novo complexo viário compreendendo uma rotatória, duplicação da via, ilhas de separação de vias e pistas de aceleração e desaceleração projetadas especificamente para entrada, saídas e manobras de carretas e caminhões pesados;

Considerando o interesse manifestado pela empresa mineradora **Engexplo Desmonte A Explosivos Ltda** quanto a parceria destinada a execução de projeto viário destinado a implantação de novo acesso;

Considerando que o Poder Público Municipal tem o dever de providenciar melhorias no Sistema Viário e de transporte, que permita o desenvolvimento geral do município e acelere o escoamento do trânsito, implementando a acessibilidade através de oferta de infraestrutura e de serviços de transportes;

Considerando o disposto no artigo 106, inciso I, alínea "d" e artigo 190, inciso II, ambos da Lei Orgânica de Cajamar; e

Considerando por fim, tudo o que mais consta nos autos do Processo Administrativo nº 3.641/2013.



Prefeitura do Município de Cajamar

ESTADO DE SÃO PAULO

Decreto nº 4.892/2013-fls.02

DECRETA:

Art. 1º. Fica declarada de utilidade pública, para fins de desapropriação amigável, uma área de 20.000m² parte integrante da área maior de 1.510.898,91m², objeto da matrícula nº 79.033 do 2º Cartório de Registro de Imóveis de Jundiaí/SP., localizada no Distrito Sede, Cajamar/SP., de propriedade de **ENGEXPLO DESMONTE A EXPLOSIVOS LTDA**, conforme Memoriais Descritivos e Plantas, partes integrantes deste Decreto.

Parágrafo Único: A área de que trata este artigo tem por finalidade a implantação de um novo complexo viário, no Distrito Sede.

Art. 2º. Fica autorizada à negociação da desapropriação amigável da área, para fins de atendimento ao cronograma atinente ao processo mencionado.

Art. 3º. As despesas decorrentes da execução do presente Decreto, correrão por conta de dotação orçamentária própria, suplementadas se necessário.

Art. 4º. Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Art. 5º. Revogam-se as disposições em contrário.

Prefeitura do Município de Cajamar, 16 de julho de 2013.

DANIEL FERREIRA DA FONSECA
Prefeito Municipal

JOSÉ RENATO FERREIRA
Diretor Municipal de Meio Ambiente

ISMAEL MARQUES DE OLIVEIRA
Diretor Municipal de Trânsito e Transporte

Conferido, numerado e datado neste Departamento, na forma regulamentar. Publicado no Paço Municipal nos termos do artigo 102 da Lei Orgânica do Município de Cajamar, mediante afixação no local de costume, aos dezesseis dias do mês de julho do ano de dois mil e treze.

LEONILDA FERNANDES GIRON
Departamento Técnico Legislativo

M E M O R I A L D E S C R I T I V O

X2GEO

X2GEO SOLUÇÕES PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA LTDA
RUA REGENTE FEIJO 542 - JUNDIAÍ - SP, 13.202-620 Fone (11)2881-1724 Fax (11)7193-1373
x2geotopografia@gmail.com

Proprietário: Engexplo Desmorte A Explosivos Ltda

Propriedade: Área D - Desmembramento

Local: Cajamar-SP Comarca: Jundiaí-SP UF: SP

Perímetro: 661,46 m Área: 2,0000 há ou 20.000,00 m² Matrícula: 79.033 (desmembrada)

DESCRIÇÃO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice 1, de coordenadas N 7.414.387,39m e E 308.869,39m; deste, segue confrontando com a Área remanescente da Área D, Matrícula nº 79033, de propriedade de Engexplo Desmorte A Explosivos Ltda, com os seguintes azimutes e distâncias: 112°13'36" e 55,28 m até o vértice 2, de coordenadas N 7.414.366,48m e E 308.920,56m; 143°13'09" e 66,92 m até o vértice 3, de coordenadas N 7.414.312,88m e E 308.960,63m; 90°10'10" e 67,63 m até o vértice 4, de coordenadas N 7.414.312,68m e E 309.028,26m; 179°42'07" e 148,00 m até o vértice 5, de coordenadas N 7.414.164,68m e E 309.029,03m; deste, segue confrontando com o Sítio Pinheirinhos, de propriedade de Cia Brasileira de Cimento Portland Perus, com os seguintes azimutes e distâncias: 252°27'06" e 48,02 m até o vértice 6, de coordenadas N 7.414.150,20m e E 308.983,24m; deste, segue confrontando com a Avenida Professor Walter Ribas de Andrade, de propriedade da Prefeitura Municipal de Cajamar-SP, com os seguintes

M E M O R I A L D E S C R I T I V O

X2GEO

X2GEO SOLUÇÕES PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA LTDA
RUA REGENTE FEIJO 542 - JUNDIAÍ - SP, 13.202-620 Fone (11)2881-1724 Fax (11)7193-1373
x2geotopografia@gmail.com

azimutes e distâncias: 307°57'53" e 11,20 m até o vértice 7, de coordenadas N 7.414.157,09m e E 308.974,41m; 306°30'25" e 8,52 m até o vértice 8, de coordenadas N 7.414.162,16m e E 308.967,56m; 308°14'11" e 10,99 m até o vértice 9, de coordenadas N 7.414.168,96m e E 308.958,93m; 306°23'58" e 11,21 m até o vértice 10, de coordenadas N 7.414.175,61m e E 308.949,91m; 306°50'48" e 9,82 m até o vértice 11, de coordenadas N 7.414.181,50m e E 308.942,05m; 314°30'42" e 9,96 m até o vértice 12, de coordenadas N 7.414.188,48m e E 308.934,95m; 320°55'09" e 10,63 m até o vértice 13, de coordenadas N 7.414.196,73m e E 308.928,25m; 324°48'26" e 13,33 m até o vértice 14, de coordenadas N 7.414.207,62m e E 308.920,57m; 334°23'49" e 13,05 m até o vértice 15, de coordenadas N 7.414.219,39m e E 308.914,93m; 336°39'06" e 10,04 m até o vértice 16, de coordenadas N 7.414.228,61m e E 308.910,95m; 347°28'16" e 7,10 m até o vértice 17, de coordenadas N 7.414.235,54m e E 308.909,41m; 351°14'18" e 13,98 m até o vértice 18, de coordenadas N 7.414.249,36m e E 308.907,28m; 352°59'37" e 13,77 m até o vértice 19, de coordenadas N 7.414.263,03m e E 308.905,60m; 352°52'23" e 36,67 m até o vértice 20, de coordenadas N 7.414.299,42m e E 308.901,05m; 353°40'03" e 24,57 m até o vértice 21, de coordenadas N 7.414.323,84m e E 308.898,34m; 347°13'38" e 24,97 m até o vértice 22, de coordenadas N 7.414.348,19m e E 308.892,82m; 335°48'56" e 13,89 m até o vértice 23, de coordenadas N 7.414.360,86m e E 308.887,13m; 326°34'32" e 19,73 m até o vértice 24, de coordenadas N 7.414.377,33m e E 308.876,26m; 325°40'15" e 12,18 m até o vértice 1, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir , de coordenadas N m e E m, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central nº 45°00'**, fuso -23,

M E M O R I A L D E S C R I T I V O

X2GEO

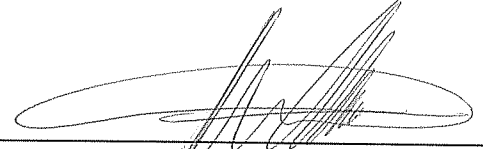
X2GEO SOLUÇÕES PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA LTDA
RUA REGENTE FEIJO 542 - JUNDIAÍ - SP, 13.202-620 Fone (11)2881-1724 Fax (11)7193-1373
x2geotopografia@gmail.com

tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

Observações:

A planta anexa é parte integrante deste memorial descritivo.

Cajamar, Quarta -feira, 24 de Abril de 2013.



Reinaldo Modesto Trindade
ENGENHEIRO AGRIMENSOR
CREA: 50624439-67-SP
Credenciamento INCRA: DO5

M E M O R I A L D E S C R I T I V O

X2GEO

X2GEO SOLUÇÕES PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA LTDA
RUA REGENTE FEIJO 542 - JUNDIAÍ - SP, 13.202-620 Fone (11)2881-1724 Fax (11)7193-1373
x2geotopografia@gmail.com

Proprietário: Engexplor Desmonte A Explosivos Ltda

Propriedade: Área D - Desmembramento

Local: Cajamar-SP Comarca: Jundiaí-SP UF: SP

Perímetro: 661,46 m Área: 2,0000 há ou 20.000,00 m² Matrícula: 79.033 (desmembrada)

DESCRIÇÃO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice 1, deste, segue confrontando com a Área remanescente da Área D, Matrícula nº 79033, de propriedade de Engexplor Desmonte A Explosivos Ltda, com os seguintes azimutes e distâncias: 112°13'36" e 55,28 m até o vértice 2, 143°13'09" e 66,92 m até o vértice 3, 90°10'10" e 67,63 m até o vértice 4, 179°42'07" e 148,00 m até o vértice 5, deste, segue confrontando com o Sítio Pinheirinhos, de propriedade de Cia Brasileira de Cimento Portland Perus, com os seguintes azimutes e distâncias: 252°27'06" e 48,02 m até o vértice 6, deste, segue confrontando com a Avenida Professor Walter Ribas de Andrade, de propriedade da Prefeitura Municipal de Cajamar-SP, com os seguintes azimutes e distâncias: 307°57'53" e 11,20 m até o vértice 7, 306°30'25" e 8,52 m até o vértice 8, 308°14'11" e 10,99 m até o vértice 9, 306°23'58" e 11,21 m até o vértice 10, 306°50'48" e 9,82 m até o vértice 11, 314°30'42" e 9,96 m até o vértice 12, 320°55'09" e 10,63 m até o vértice 13, 324°48'26" e 13,33 m até o vértice 14, 334°23'49" e 13,05 m até o vértice 15, 336°39'06" e 10,04 m até o vértice 16, 347°28'16" e 7,10 m até o vértice 17, 351°14'18" e 13,98 m até o vértice 18, 352°59'37" e 13,77 m até o vértice 19, 352°52'23" e 36,67 m até o vértice 20, 353°40'03" e 24,57 m até o vértice 21, 347°13'38" e 24,97 m até o vértice 22, 335°48'56" e 13,89 m até o vértice 23,

M E M O R I A L D E S C R I T I V O

X2GEO

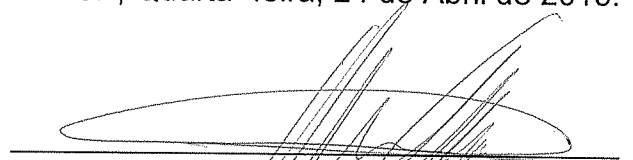
X2GEO SOLUÇÕES PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA LTDA
RUA REGENTE FEIJO 542 - JUNDIAÍ - SP, 13.202-620 Fone (11)2881-1724 Fax (11)7193-1373
x2geotopografia@gmail.com

,326°34'32" e 19,73 m até o vértice 24, 325°40'15" e 12,18 m até o vértice 1, ponto inicial da descrição deste perímetro.

Observações:

A planta anexa é parte integrante deste memorial descritivo.

Cajamar - SP, Quarta -feira, 24 de Abril de 2013.



Reinaldo Modesto Trindade
ENGENHEIRO AGRIMENSOR
CREA: 50624439-67-SP
Credenciamento INCRA: DO5

M E M O R I A L D E S C R I T I V O

X2GEO

X2GEO SOLUÇÕES PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA LTDA
RUA REGENTE FEIJO 542 - JUNDIAÍ - SP, 13.202-620 Fone (11)2881-1724 Fax (11)7193-1373
x2geotopografia@gmail.com

Proprietário: Engexplor Desmonte A Explosivos Ltda

Propriedade: Área D - Remanescente

Local: Cajamar-SP

Comarca: Jundiaí-SP

UF: SP

Perímetro: 5.722,79

Área: 148,9461ha

Matrícula: 79.033

DESCRIÇÃO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice 1, de coordenadas N 7.415.710,39m e E 309.805,75m; deste, segue confrontando com a Propriedade Sem denominação, de propriedade de Ripper Indústria e Comércio Ltda, com os seguintes azimutes e distâncias: 161°25'11" e 255,59 m até o vértice 2, de coordenadas N 7.415.468,12m e E 309.887,19m; 232°36'09" e 117,91 m até o vértice 3, de coordenadas N 7.415.396,51m e E 309.793,52m; 261°07'24" e 36,03 m até o vértice 4, de coordenadas N 7.415.390,95m e E 309.757,92m; 273°59'08" e 99,13 m até o vértice 5, de coordenadas N 7.415.397,84m e E 309.659,03m; 178°25'19" e 71,54 m até o vértice 6, de coordenadas N 7.415.326,33m e E 309.661,00m; 189°07'51" e 68,75 m até o vértice 7, de coordenadas N 7.415.258,45m e E 309.650,09m; 84°20'08" e 117,62 m até o vértice 8, de coordenadas N 7.415.270,06m e E 309.767,14m; 165°48'41" e 221,69 m até o vértice 9, de coordenadas N 7.415.055,13m e E 309.821,48m; deste, segue confrontando com a Propriedade Gleba CJ, Matrícula nº 116.174 , de propriedade de Concrerocha Comércio de Concreto e Rochas Ltda , CNPJ nº 07.590.422/0001-03, com os seguintes azimutes e distâncias: 108°08'25" e 580,97 m até o vértice 10, de coordenadas N 7.414.874,25m e E 310.373,57m; 188°35'30" e 396,34 m até o vértice 11, de coordenadas N 7.414.482,36m e E 310.314,36m; deste, segue

M E M O R I A L D E S C R I T I V O

X2GEO

X2GEO SOLUÇÕES PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA LTDA
RUA REGENTE FEIJO 542 - JUNDIAÍ - SP, 13.202-620 Fone (11)2881-1724 Fax (11)7193-1373
x2geotopografia@gmail.com

confrontando com o Sítio dos Paes, de propriedade de Cia Brasileira de Cimento Portland Perus, com os seguintes azimutes e distâncias: 260°16'57" e 665,03 m até o vértice 12, de coordenadas N 7.414.370,11m e E 309.658,87m; deste, segue confrontando com a Propriedade Sem denominação, de propriedade de Cia Brasileira de Cimento Portland Perus, com os seguintes azimutes e distâncias: 251°18'29" e 297,36 m até o vértice 13, de coordenadas N 7.414.274,81m e E 309.377,19m; 252°26'48" e 365,16 m até o vértice 14, de coordenadas N 7.414.164,68m e E 309.029,03m; deste, segue confrontando com a Área do desmembramento da Área D, Matrícula nº 79033, de propriedade de Engexplo Desmonte A Explosivos Ltda, com os seguintes azimutes e distâncias: 359°42'07" e 148,00 m até o vértice 15, de coordenadas N 7.414.312,68m e E 309.028,26m; 270°10'10" e 67,63 m até o vértice 16, de coordenadas N 7.414.312,88m e E 308.960,63m; 323°13'09" e 66,92 m até o vértice 17, de coordenadas N 7.414.366,48m e E 308.920,56m; 292°13'36" e 55,28 m até o vértice 18, de coordenadas N 7.414.387,39m e E 308.869,39m; deste, segue confrontando com a Avenida Professor Walter Ribas de Andrade, de propriedade da Prefeitura Municipal de Cajamar-SP, com os seguintes azimutes e distâncias: 322°13'28" e 15,18 m até o vértice 19, de coordenadas N 7.414.399,39m e E 308.860,09m; 320°36'48" e 30,65 m até o vértice 20, de coordenadas N 7.414.423,08m e E 308.840,64m; 321°01'22" e 32,15 m até o vértice 21, de coordenadas N 7.414.448,07m e E 308.820,42m; 322°18'41" e 21,56 m até o vértice 22, de coordenadas N 7.414.465,13m e E 308.807,24m; 323°56'07" e 16,94 m até o vértice 23, de coordenadas N 7.414.478,82m e E 308.797,27m; 328°17'32" e 15,72 m até o vértice 24, de coordenadas N 7.414.492,19m e E 308.789,01m; 331°28'23" e 11,50 m até o vértice 25, de coordenadas N 7.414.502,29m e E 308.783,52m; 333°47'31" e 12,20 m até o vértice 26, de coordenadas N 7.414.513,24m e E

M E M O R I A L D E S C R I T I V O

X2GEO

X2GEO SOLUÇÕES PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA LTDA
RUA REGENTE FEIJO 542 - JUNDIAÍ - SP, 13.202-620 Fone (11)2881-1724 Fax (11)7193-1373
x2geotopografia@gmail.com

308.778,13m; 336°01'51" e 51,94 m até o vértice 27, de coordenadas N 7.414.560,70m e E
308.757,03m; 55°24'28" e 1,76 m até o vértice 28, de coordenadas N 7.414.561,70m e E
308.758,48m; 337°03'53" e 156,25 m até o vértice 29, de coordenadas N 7.414.705,60m e
E 308.697,59m; 37°21'15" e 7,33 m até o vértice 30, de coordenadas N 7.414.711,43m e E
308.702,04m; 9°07'25" e 10,85 m até o vértice 31, de coordenadas N 7.414.722,14m e E
308.703,76m; 8°10'20" e 5,77 m até o vértice 32, de coordenadas N 7.414.727,85m e E
308.704,58m; 348°51'41" e 9,84 m até o vértice 33, de coordenadas N 7.414.737,50m e E
308.702,68m; 339°06'02" e 18,75 m até o vértice 34, de coordenadas N 7.414.755,02m e E
308.695,99m; 258°45'41" e 4,72 m até o vértice 35, de coordenadas N 7.414.754,10m e E
308.691,36m; 296°55'26" e 2,14 m até o vértice 36, de coordenadas N 7.414.755,07m e E
308.689,45m; deste, segue confrontando com Avenida Trinta e Um de Março, de
propriedade da Prefeitura Municipal de Cajamar-SP, com os seguintes azimutes e
distâncias: 351°23'18" e 179,85 m até o vértice 37, de coordenadas N 7.414.932,89m e E
308.662,52m; 11°09'39" e 14,31 m até o vértice 38, de coordenadas N 7.414.946,93m e E
308.665,29m; 13°50'41" e 12,33 m até o vértice 39, de coordenadas N 7.414.958,90m e E
308.668,24m; 16°01'48" e 39,04 m até o vértice 40, de coordenadas N 7.414.996,42m e E
308.679,02m; deste, segue confrontando pelo córrego sem denominação, com a
propriedade da Prefeitura Municipal de Cajamar -SP, com os seguintes azimutes e
distâncias: 79°17'40" e 10,23 m até o vértice 41, de coordenadas N 7.414.998,32m e E
308.689,07m; 347°10'51" e 8,56 m até o vértice 42, de coordenadas N 7.415.006,67m e E
308.687,17m; 355°02'55" e 25,84 m até o vértice 43, de coordenadas N 7.415.032,41m e E
308.684,94m; 355°37'26" e 19,40 m até o vértice 44, de coordenadas N 7.415.051,75m e E

M E M O R I A L D E S C R I T I V O

X2GEO

X2GEO SOLUÇÕES PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA LTDA
RUA REGENTE FEIJO 542 - JUNDIAÍ - SP, 13.202-620 Fone (11)2881-1724 Fax (11)7193-1373
x2geotopografia@gmail.com

308.683,46m; 345°23'20" e 19,82 m até o vértice **45**, de coordenadas **N 7.415.070,93m** e **E 308.678,46m**; 342°00'38" e 6,51 m até o vértice **46**, de coordenadas **N 7.415.077,12m** e **E 308.676,45m**; 340°28'57" e 9,04 m até o vértice **47**, de coordenadas **N 7.415.085,64m** e **E 308.673,43m**; 344°25'31" e 17,62 m até o vértice **48**, de coordenadas **N 7.415.102,61m** e **E 308.668,70m**; 356°22'35" e 13,61 m até o vértice **49**, de coordenadas **N 7.415.116,19m** e **E 308.667,84m**; 11°30'37" e 11,78 m até o vértice **50**, de coordenadas **N 7.415.127,73m** e **E 308.670,19m**; 35°19'47" e 14,73 m até o vértice **51**, de coordenadas **N 7.415.139,75m** e **E 308.678,71m**; deste, segue confrontando com a Propriedade Sem denominação, de propriedade de Cia Perus de Desenvolvimento Urbano, com os seguintes azimutes e distâncias: 65°30'12" e 480,15 m até o vértice **52**, de coordenadas **N 7.415.338,84m** e **E 309.115,64m**; 61°42'08" e 783,77 m até o vértice **1**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir , de coordenadas N m e E m, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central nº 45°00'**, fuso -23, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

Observações:

A planta anexa é parte integrante deste memorial descritivo.

Cajamar - SP, Quarta-feira, 24 de Abril de 2013.


Reinaldo Modesto Trindade
ENGENHEIRO AGRIMENSOR
CREA: 50624439-67-SP
Credenciamento INCRA: DO5

M E M O R I A L D E S C R I T I V O

X2GEO

X2GEO SOLUÇÕES PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA LTDA
RUA REGENTE FEIJO 542 - JUNDIAÍ - SP, 13.202-620 Fone (11)2881-1724 Fax (11)7193-1373
x2geotopografia@gmail.com

Proprietário: Engexplor Desmonte A Explosivos Ltda

Propriedade: Área D - Remanescente

Local: Cajamar-SP

Comarca: Jundiaí-SP

UF: SP

Perímetro: 5.722,79

Área: 148,9461ha

Matrícula: 79.033

DESCRIÇÃO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice 1, deste, segue confrontando com a **Propriedade Sem denominação, de propriedade de Ripper Indústria e Comércio Ltda,** com os seguintes azimutes e distâncias: 161°25'11" e 255,59 m até o vértice 2, 232°36'09" e 117,91 m até o vértice 3, 261°07'24" e 36,03 m até o vértice 4, 273°59'08" e 99,13 m até o vértice 5, de coordenadas N 7.415.397,84m e E 309.659,03m; 178°25'19" e 71,54 m até o vértice 6, 189°07'51" e 68,75 m até o vértice 7, 84°20'08" e 117,62 m até o vértice 8, 165°48'41" e 221,69 m até o vértice 9, deste, segue confrontando com a **Propriedade Gleba CJ, Matrícula nº 116.174 , de propriedade de Concrerocha Comércio de Concreto e Rochas Ltda , CNPJ nº 07.590.422/0001-03,** com os seguintes azimutes e distâncias: 108°08'25" e 580,97 m até o vértice 10, 188°35'30" e 396,34 m até o vértice 11, deste, segue confrontando com **Sítio dos Paes de propriedade de Cia Brasileira de Cimento Portland Perus,** com os seguintes azimutes e distâncias: 260°16'57" e 665,03 m até o vértice 12, deste, segue confrontando com a **Propriedade Sem denominação, de propriedade de Cia Brasileira de Cimento Portland Perus,** com os seguintes azimutes e distâncias: 251°18'29" e 297,36 m até o vértice 13, 252°26'48" e 365,16 m até o vértice 14, de coordenadas N 7.414.164,68m e E 309.029,03m; deste, segue confrontando com a **Área do**

M E M O R I A L D E S C R I T I V O

X2GEO

X2GEO SOLUÇÕES PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA LTDA
RUA REGENTE FEIJO 542 - JUNDIAÍ - SP, 13.202-620 Fone (11)2881-1724 Fax (11)7193-1373
x2geotopografia@gmail.com

desmembramento da Área D, Matrícula nº 79033, de propriedade de Engexplo Desmonte A Explosivos Ltda, com os seguintes azimutes e distâncias: 359°42'07" e 148,00 m até o vértice **15**, 270°10'10" e 67,63 m até o vértice **16**, 323°13'09" e 66,92 m até o vértice **17** 292°13'36" e 55,28 m até o vértice **18**, deste, segue confrontando com Avenida Professor Walter Ribas de Andrade, de propriedade da Prefeitura Municipal de Cajamar-SP, com os seguintes azimutes e distâncias: 322°13'28" e 15,18 m até o vértice **19**, 320°36'48" e 30,65 m até o vértice **20**, 321°01'22" e 32,15 m até o vértice **21**, 322°18'41" e 21,56 m até o vértice **22**, 323°56'07" e 16,94 m até o vértice **23**, 328°17'32" e 15,72 m até o vértice **24**, 331°28'23" e 11,50 m até o vértice **25**, 333°47'31" e 12,20 m até o vértice **26**, 336°01'51" e 51,94 m até o vértice **27**, 55°24'28" e 1,76 m até o vértice **28**, 337°03'53" e 156,25 m até o vértice **29**, 37°21'15" e 7,33 m até o vértice **30**, 9°07'25" e 10,85 m até o vértice **31**, 8°10'20" e 5,77 m até o vértice **32**, 348°51'41" e 9,84 m até o vértice **33**, 339°06'02" e 18,75 m até o vértice **34**, 258°45'41" e 4,72 m até o vértice **35** 296°55'26" e 2,14 m até o vértice **36**, deste, segue confrontando com Avenida Trinta e Um de Março, de propriedade da Prefeitura Municipal de Cajamar-SP, com os seguintes azimutes e distâncias: 351°23'18" e 179,85 m até o vértice **37**, 11°09'39" e 14,31 m até o vértice **38**, 13°50'41" e 12,33 m até o vértice **39**, 16°01'48" e 39,04 m até o vértice **40**, deste, segue confrontando pelo córrego sem denominação, com a propriedade sem denominação da Prefeitura Municipal de Cajamar -SP, com os seguintes azimutes e distâncias: 79°17'40" e 10,23 m até o vértice **41**, 347°10'51" e 8,56 m até o vértice **42**, 355°02'55" e 25,84 m até o vértice **43**, 355°37'26" e 19,40 m até o vértice **44**, 345°23'20" e 19,82 m até o vértice **45**, 342°00'38" e 6,51 m até o vértice **46**, 340°28'57" e 9,04 m até o vértice **47**, 344°25'31" e 17,62 m até o vértice **48**, 356°22'35" e 13,61 m até o vértice **49**, 11°30'37" e 11,78 m até o

M E M O R I A L D E S C R I T I V O

X2GEO

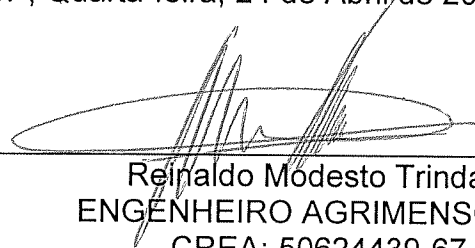
X2GEO SOLUÇÕES PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA LTDA
RUA REGENTE FEIJO 542 - JUNDIAÍ - SP, 13.202-620 Fone (11)2881-1724 Fax (11)7193-1373
x2geotopografia@gmail.com

vértice **50**, $35^{\circ}19'47''$ e 14,73 m até o vértice **51**, deste, segue confrontando com a Propriedade Sem denominação, Jamar - SP, de propriedade de Cia Perus de Desenvolvimento Urbano, com os seguintes azimutes e distâncias: $65^{\circ}30'12''$ e 480,15 m até o vértice **52**, $61^{\circ}42'08''$ e 783,77 m até o vértice **1**, ponto inicial da descrição deste perímetro.

Observações:

A planta anexa é parte integrante deste memorial descritivo.

Cajamar - SP, Quarta-feira, 24 de Abril de 2013.



Reinaldo Modesto Trindade
ENGENHEIRO AGRIMENSOR
CREA: 50624439-67-SP
Credenciamento INCRA: DO5